



Σκάνάρé με τώρα!



ROOTED PILLAR
REAL ESTATE

OFFICIAL PORTFOLIO | [ROOTEDPILLAR.COM](https://rootedpillar.com)



📍 Σκάλα Φούρκας, Κασσάνδρα

ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ

120 τ.μ. | 550.000 €

Μεζονέτα 120 τ.μ. στη Σκάλα Φούρκας, στην Κασσάνδρα Χαλκιδικής που συνδυάζει λειτουργικούς και καλοσχεδιασμένους χώρους, με την παραθαλάσσια ατμόσφαιρα της περιοχής. Σχεδιασμένη για άνετη διαμονή όλο το χρόνο, αλλά και για χαλαρές στιγμές στις διακοπές, αποτελεί ιδανική επιλογή για ιδιοκτήτες και επενδυτές.

🚽 1 WC

🏠 1 Καθιστικό

🛏 3 Υπνοδωμάτια

🚗 1 Μπάνιο







📍 Αφυτος

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ

13.400 τ.μ. | 1.650.000 €

Οικόπεδο 13.400 τ.μ. σε παραθαλάσσια τοποθεσία, με ιδιωτικά σκαλιά προς τη θάλασσα και πανοραμική θέα. Βρίσκεται στο γραφικό χωριό Αφυτος και αποτελεί σπάνια επενδυτική ευκαιρία για τουριστική ή πολυτελή οικιστική ανάπτυξη.

🌊 Πρόσβαση στη θάλασσα







📍 Μαραθώνας

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΑΘΗΝΑ

800 τ.μ. | 1.500.000 €

Αυτή η πολυτελής βίλα 800 τ.μ. βρίσκεται σε ιδιωτική έκταση 23.000 τ.μ. και συνδυάζει διαχρονικό σχεδιασμό με σύγχρονη άνεση. Πλήρως ανακαινισμένη το 2021 και επιπλωμένη, λειτουργήσε στο παρελθόν ως ξενοδοχείο και μπορεί να χρησιμοποιηθεί είτε ως ιδιωτική κατοικία υψηλών προδιαγραφών είτε ως επένδυση με σημαντική απόδοση.

🏠 10 Υπνοδωμάτια

🛋️ 24 Μπάνια

🏊 1 Πισίνα

🏡 Ιδιωτικό οικόπεδο 23.000 τ.μ.







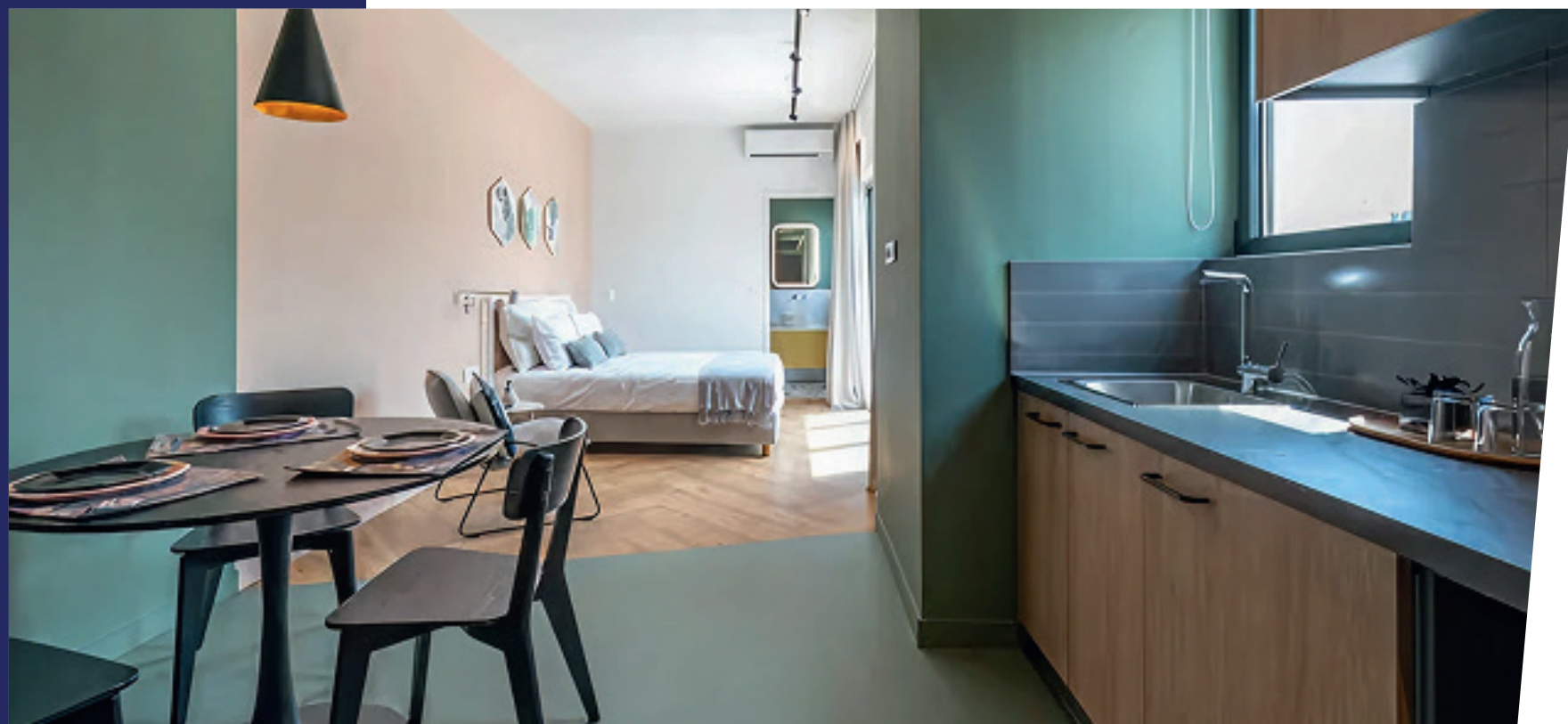
📍 Μεταξουργείο

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΑΘΗΝΑ

745 τ.μ. | 1.600.000 €

Ανακαινισμένο το 2020, αυτό το σύγχρονο ξενοδοχείο 745 τ.μ. στο κέντρο της Αθήνας προσφέρει μοντέρνα, πλήρως επιπλωμένα στούντιο σχεδιασμένα για άνεση και λειτουργικότητα. Η θέση του κοντά στους σταθμούς μετρό Μεταξουργείου και Κεραμεικού το καθιστά ελκυστική επιλογή για βραχυχρόνιες διαμονές ή ως επένδυση ξενοδοχειακής μονάδας.







ΒΙΛΑ ΚΙΛΚΙΣ

424 τ.μ. | 1.100.000 €

Αυτή η σύγχρονη βίλα αποτελεί σπάνιο ακίνητο στην περιοχή, μόλις 3 χλμ. από λίμνη του Σκρα. Κατασκευασμένη το 2018 με μεγάλη προσοχή στη λεπτομέρεια, βρίσκεται σε οικόπεδο 1.290 τ.μ. και διαθέτει 424 τ.μ. εσωτερικών χώρων υψηλής ποιότητας. Αποτελεί ιδανική επιλογή για μία πολυτελή ζωή και ανέσεις.

 4 Υπνοδωμάτια

 4 Μπάνια

 1 Πισίνα

 Ιδιωτικό οικόπεδο 1.290 τ.μ.







📍 Ιστορικό Κέντρο

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

125 τ.μ. | 880.000 €

Στην Πλατεία Αριστοτέλους, αυτό το ευρύχωρο διαμέρισμα πέμπτου ορόφου, συνολικής επιφάνειας 125 τ.μ., βρίσκεται σε προνομακή θέση στην καρδιά της πόλης. Διαθέτει άφθονο φυσικό φως και μεγάλους, άνετους εσωτερικούς χώρους. Αποτελεί εξαιρετική επιλογή για πολυτελή διαβίωση ή για μια υψηλών αποδόσεων επενδυτική μίσθωση.

🏠 5ος όροφος

🏠 3 Υπνοδωμάτια

🛋️ 1 Μπάνιο

🍳 1 Κουζίνα







📍 Τσινάρι

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

411 τ.μ. | 270.000 €

Αυτό το ανακαινισμένο ακίνητο, σε κοντινή απόσταση από την πλατεία στο Τσινάρι, αντικατοπτρίζει την αρχιτεκτονική των ιστορικών επαύλεων της περιοχής. Με συνολική επιφάνεια 411 τ.μ., περιλαμβάνει διαμέρισμα ισογείου και ημιυπόγειο, προσφέροντας άνετους χώρους και μοναδική ιστορική γοητεία σε μία από τις πιο πολιτιστικά πλούσιες γειτονιές της Θεσσαλονίκης.

🏠 4 Καθιστικά

🛏 5 Υπνοδωμάτια

🪑 4 Μπάνια







📍 Θέρμη

ΡΕΤΙΡΕ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

98 τ.μ. | 300.000 €

Φωτεινό και ευάερο ρετιρέ τρίτου ορόφου, κατασκευής 1998, με 98 τ.μ. Βρίσκεται σε περιζήτητη περιοχή της Θέρμης, ιδανικό για ζευγάρια ή οικογένειες που επιθυμούν άνετους και λειτουργικούς χώρους. Προσφέρει εύκολη πρόσβαση σε όλες τις υπηρεσίες της πόλης και αποτελεί εξαιρετική επιλογή για καθημερινή χρήση ή επενδυτική μίσθωση.

🏠 3 Υπνοδωμάτια

🪑 1 Μπάνιο

🍳 1 Κουζίνα

📏 3ος όροφος







📍 Άλιμος

ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΑΘΗΝΑ

270 τ.μ. | 680.000 €

Μοντέρνα μεζονέτα τριών ορόφων, συνολικής επιφάνειας 270 τ.μ., σε ιδανική τοποθεσία στον Άλιμο. Συνδυάζει σύγχρονη αρχιτεκτονική με λειτουργικούς εσωτερικούς χώρους. Προσφέρει εύκολη πρόσβαση τόσο στην πόλη όσο και στην παραλιακή ζώνη, καθιστώντας την κατάλληλη για οικογένειες, επαγγελματίες ή επενδυτές.

🏠 4 Επίπεδα

🏠 1 Καθιστικό

🏠 3 Υπνοδωμάτια

🏠 1 Μπάνιο





Κωδικός Ακινήτου: LV202434



📍 Εύοσμος

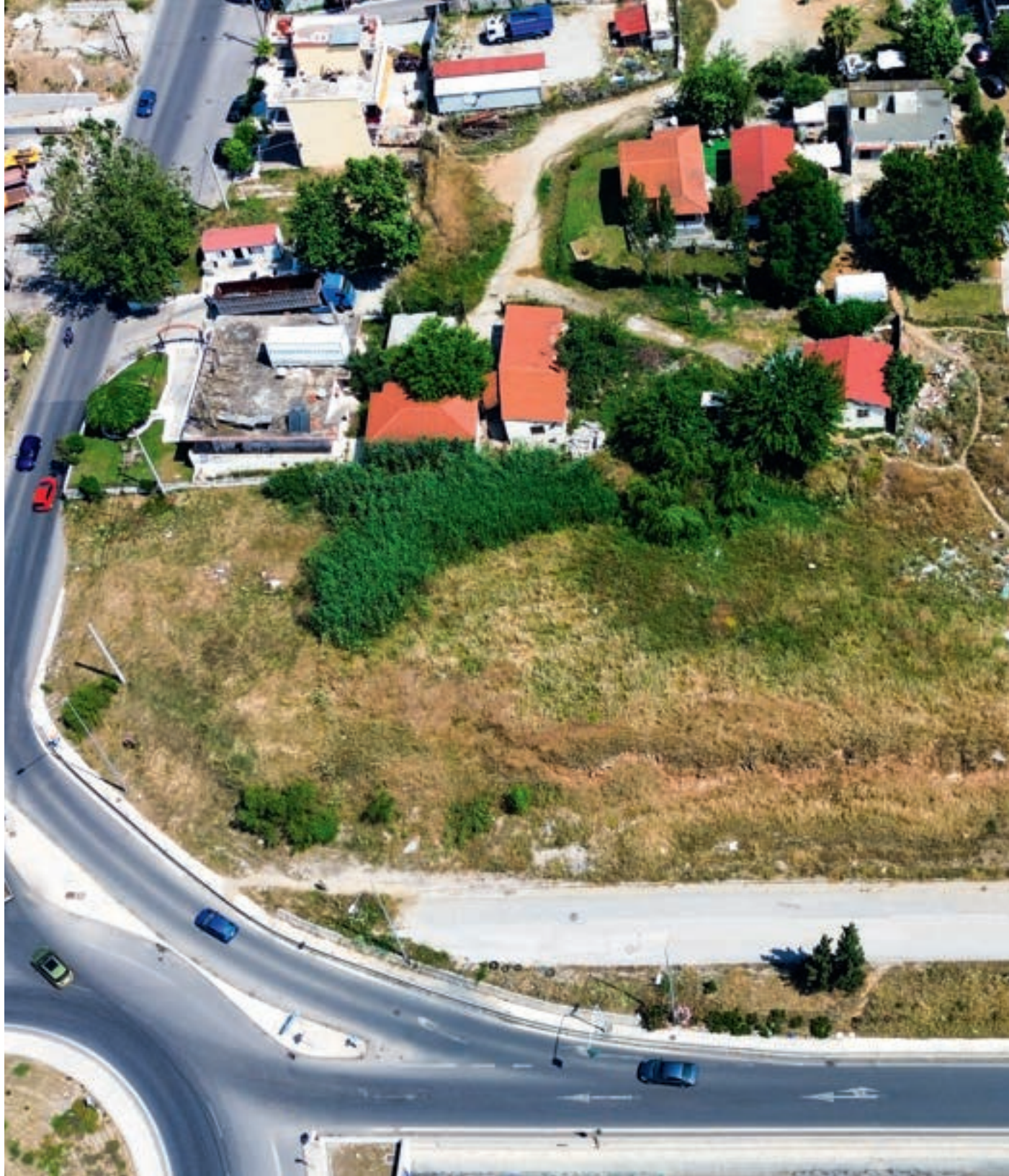
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

1.390 τ.μ. | 950.000 €

Οικόπεδο σε στρατηγική θέση, συνολικής επιφάνειας 1.390 τ.μ., με πρόσοψη 100 μέτρων στον Περιφερειακό Θεσσαλονίκης. Προσφέρει εξαιρετική προσβασιμότητα και ορατότητα, καθιστώντας το ιδανικό για εμπορική ή μικτή χρήση ανάπτυξης.

① Συντελεστής δόμησης: 0,8

① Συντελεστής κάλυψης: 0,7







📍 Αχίλλειον

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΚΕΡΚΥΡΑ

200 τ.μ. | 600.000 €

Χτισμένο σε οικόπεδο 5.000 τ.μ., αυτό το ξενοδοχείο προσφέρει 200 τ.μ. χώρου διαμονής. Διαθέτει 10 ιδιωτικά δωμάτια, το καθένα με δικό του μπάνιο. Βρίσκεται σε ήσυχο περιβάλλον, κοντά στα σημαντικότερα αξιοθέατα της Κέρκυρας. Αποτελεί ελκυστική επένδυση σε μια αναπτυσσόμενη αγορά φιλοξενίας.

🏠 10 Δωμάτια

🚿 10 Μπάνια

🏡 Οικόπεδο 5.000 τ.μ.







📍 Τρίλοφο

ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

103.000 τ.μ. | 6.900.000 €

Μεγάλο οικόπεδο 103.000 τ.μ., με πανοραμική θέα στο αεροδρόμιο, την Περαιά και το μελλοντικό Thess INTEC. Βρίσκεται σε ανυψωμένη και στρατηγική θέση, καθιστώντας το ιδανικό για μεγάλης κλίμακας οικιστικά ή εμπορικά έργα ανάπτυξης.







📍 Γερακαρού

ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ

200 τ.μ. | 150.000 €

Αυτή η ευρύχωρη μονοκατοικία 200 τ.μ., κατασκευής 1981, βρίσκεται σε οικόπεδο 1.122 τ.μ. Διαθέτει πέντε υπνοδωμάτια, πολλαπλούς χώρους καθιστικού και μεγάλο εξωτερικό χώρο. Προσφέρει ευελιξία για οικογενειακή ζωή ή μελλοντική ανακαίνιση και πιθανή διαίρεση.

🏠 2 Επίπεδα

🛏 5 Υπνοδωμάτια

🚿 2 Μπάνια







📍 Ποσειδί, Κασσάνδρα

ΜΕΖΟΝΕΤΑ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗ

77 τ.μ. | 240.000 €

Επιπλωμένη μεζονέτα 77 τ.μ. σε ένα ήσυχο συγκρότημα κατοικιών. Προσφέρει άνετους και λειτουργικούς χώρους. Βρίσκεται κοντά στη θάλασσα και αποτελεί ιδανική επιλογή για εξοχική κατοικία ή για μόνιμη, άνετη διαμονή όλο τον χρόνο.

🏠 2 Επίπεδα

🛏 2 Υπνοδωμάτια

🚿 1 Μπάνιο







📍 Κορυδαλλός, Πειραιάς

ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΑΘΗΝΑ

962,33 τ.μ. | 900.000 €

Ημιτελής οικοδομή 962 τ.μ. με εγκεκριμένη οικοδομική άδεια, εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Κορυδαλλού. Σχεδιασμένη με δυνατότητα κατασκευής έως 10 ξεχωριστών μονάδων, προσφέρει εξαιρετική ευκαιρία ανάπτυξης για την αγορά κατοικιών της Αθήνας.

🏠 Υπόγειο: 297,17 τ.μ.

🏠 Ισόγειο: 229,50 τ.μ.

🏠 1ος Όροφος: 219,90 τ.μ.

🏠 2ος Όροφος: 215,76 τ.μ.







📍 Ανάληψη-Μπότσαρη

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

51 τ.μ. | 95.000 €

Ανακαλύψτε αυτό το φιλόξενο διαμέρισμα ισογείου, επιφάνειας 51 τ.μ., με προσεκτικά σχεδιασμένους χώρους και ιδιωτική αυλή. Βρίσκεται πολύ κοντά στο κέντρο της Θεσσαλονίκης και προσφέρει άμεση πρόσβαση σε όλες τις ανέσεις της πόλης. Διαθέτει λειτουργικούς χώρους, καθιστώντας το ιδανικό για αγοραστές πρώτης κατοικίας ή επενδυτές.

🏠 2 Υπνοδωμάτια

🛁 1 Μπάνιο

🍳 1 Κουζίνα







ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ



ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ

REAL ESTATE
DONE RIGHT!



ROOTED PILLAR
REAL ESTATE

[ROOTEDPILLAR.COM](https://rootedpillar.com)